

**РЕШЕНИЕ**

№ Р-195  
от 08.07.2013 г.

**ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

на закрито заседание, проведено на 08.07.2013 г., след като разгледа преписка, образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-84/09.11.2012 г., подадено от „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД, за даване на разрешение за извършване на сделка на разпореждане – апорт /непарична вноска/ на недвижими имоти и движими вещи в капитала на „ТЕЦ Марица Изток 2” (9 и 10) ЕАД, доклад с вх. № Е-Дк-240/23.05.2013 г., както и събраните данни от проведеното на 04.06.2013 г. открито заседание, установи следното:

В Държавната комисия за енергийно и водно регулиране /ДКЕВР, Комисията/ са постъпили:

- Заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-84/09.11.2012 г. от „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД за даване на разрешение за извършване на сделка на разпореждане – апорт /непарична вноска/ на недвижими имоти и движими вещи в капитала на „ТЕЦ Марица Изток 2” (9 и 10) ЕАД.

- Заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-85/09.11.2012 г. от „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД за изменение на лицензия за дейността “производство на електрическа енергия” на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ) поради изключване от лицензията на имуществото, апортираното в капитала на „ТЕЦ Марица Изток 2” (9 и 10) ЕАД.

- Заявление с вх. № Е-ЗЛР-86/09.11.2012 г. за издаване на лицензия на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД за дейността „производство на електрическа енергия”, допълнено с документи с писмо с вх. № Е-ЗЛР-86/23.01.2013 г.

Заявленията се разглеждат заедно, защото решенията по тях са взаимно обусловени по смисъла на чл. 91, ал. 1 и ал. 4 от приложимата Наредба № 3 за лицензиране на дейностите в енергетиката.

След подаване на гореописаните заявления, от 09.04.2013 г. е в сила нов подзаконов нормативен акт, който определя условията и реда за издаване на разрешения по ЗЕ, за издаване и изменение на лицензиите за дейностите в енергетиката – Наредба № 3 за лицензиране на дейностите в енергетиката (Наредба № 3), която се прилага спрямо настоящото административно производство, като висящо към датата на влизането ѝ в сила. Отчетено е, че производството е започнало, но не е приключило към датата на отмяната на Наредба за лицензиране на дейностите в енергетиката (обн. ДВ бр. 53 от 22.06.2004 г. отм. считано от 09.04.2013 г., бр. 38 от 23.04.2013 г.), наричана по-нататък в настоящия доклад „НЛДЕ (отм)”.

**Въз основа на предоставените от заявителя документи и направеното проучване са установени следните факти и са направени следните изводи:**

**Правни аспекти**

„ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е търговско дружество, надлежно учредено по реда на Търговския закон и вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с ЕИК 123531939. То е еднолично акционерно дружество със седалище и адрес на управление: област Стара Загора, община Раднево, с. Ковачево, и е с предмет на дейност: производство на електрическа и топлинна енергия, пренос и разпределение на топлинна енергия, строителна и ремонтна дейност в областта на електроенергетиката и топлоенергетиката, строителна и ремонтна дейност в областта на електропроизводството и топлопроизводството, инвестиционна дейност, придобиване и разпореждане с авторски права, права върху изобретения, търговски марки и промишлени образци, "ноу хау" и други обекти на интелектуалната собственост, както и всяка друга дейност незабранена със закон или друг нормативен акт, а когато се изисква издаване на разрешение или лиценз след получаване на разрешението или лиценза.

Управлява се по едностепенната система на управление.

Капиталът е изцяло внесен в размер на 29 438 560 лева, разделен на 2 943 856 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност от 10 лева всяка. Едноличен собственик на капитала е "БЪЛГАРСКИ ЕНЕРГИЕН ХОЛДИНГ" ЕАД, с ЕИК 831373560.

„ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е титуляр на Лицензия № Л-091-01/21.02.2001 г. за производство на електрическа енергия за срок от 20 (двадесет) години.

**1.** Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-84/09.11.2012 г. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е поискало от Комисията да разреши прехвърлянето на собствеността върху описани в заявлението недвижими имоти и движими вещи чрез апорт в капитала на друго търговско дружество „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД, с ЕИК 202249080.

Апортът е непарична вноска в капитала на търговско дружество, която може да се извърши при учредяването на дружеството (при първоначалното набиране на капитала) или впоследствие чрез увеличаване на капитала. Предмет на апорт може да бъде всяко имуществено право, годно да служи като обезпечение на кредиторите, оценимо в паричен еквивалент по реда на специална процедура (експертна оценка от трима експерти, посочвани от длъжностното лице по регистрацията). Апортната вноска на недвижими имоти в капитала на съществуващо акционерно дружество се извършва с промяна на устава на акционерното дружество, прилага се писмено съгласие на вносителя с описание на вноската и нотариална заверка на подписа му.

Като основание на искането за разрешаване на сделката „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е посочило, че с решение по т. I.17 от Протокол № 48-2012/24.09.2012 г. на Съвета на директорети на „Български енергиен холдинг” ЕАД като упражняващ правата на едноличния собственик на капитала на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е дадено разрешение за учредяване на ново еднолично акционерно дружество „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД, чийто капитал е собственост на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД. Новото дружество е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 29.09.2012 г. Учредяването на новото дружество е първата необходима стъпка за реализация на Проекта за изграждане на нови енергийни енергоблока 9 и 10 на територията на централата. След издаване на съответните разрешения и лицензии „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще впише в търговския и в имотния регистър непарична вноска в капитала на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД и ще се увеличи капитала на новоучреденото дружество до размера на стойността на придобитото имущество. Чрез придобитите активи „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД ще осъществява своята дейност и ще се осигурят средства за реализация на Проекта за изграждане на нови енергийни мощности.

Съгласно чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от ЗЕ и чл. 89, ал.1, изр. 2 от Наредба № 3 сделки на разпореждане с имущество, с което се осъществява лицензионна дейност, се извършват в неговата цялост след разрешение на Комисията, като когато лицензията е издадена за производство на електрическа енергия и дейността се осъществява чрез генериращи

мощности (блок), които технологично могат да бъдат експлоатирани независимо една от друга, предмет на разпореждането да бъде отделен блок. В точка три на заявлението за даване на разрешение за извършване на сделка е описано имуществото предмет на сделката.

Приобретател на имуществото след извършване на исканата сделка ще бъде новоучреденото дружество „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД. Изпълнено е условието по чл. 53, ал. 3 от ЗЕ приобретателят на имуществото да подаде заявление за издаване на лицензия. Относно изискването приобретателят да отговаря на условията за издаване на лицензия за съответната дейност, заявлението на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД за издаване на лицензия е подробно разгледано по-долу в настоящия доклад.

Представен е Протокол № 13/17.09.2012 г. за неприсъствено вземане на решения от Съвета на директорите на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД, което е допустимо съгласно устава на дружеството. С решение по т. 1 от дневния ред Съветът на директорите е приел „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД да извърши непарична вноска в капитала на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД, представляваща право на собственост върху дълготрайните материални активи – недвижими имоти (терени и сгради) и движими вещи (машини, съоръжения и оборудване), подробно описани в решение по т. 9.4 от Протокол № 24/19.07.2012 г. на СД на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД (представен по преписката) и увеличаване на капитала на новоучреденото дружество до размера на тяхната стойност.

Представен е препис-извлечение от Протокол № 48-2012/24.09.2012 г. на СД на „Български енергиен холдинг” ЕАД, от който е видно, че с решение по т. I.17.1 е одобрено решението по т. 1.2 от Протокол № 31/17.09.2012 г. на СД на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД за извършване на непаричната вноска. Имуществото е изчерпателно описано в решение по т.9.4 от Протокол № 24/19.07.2012 г., към което препраща т. I.17.3 от протокола на „Български енергиен холдинг” ЕАД. Уставът на „Български енергиен холдинг” ЕАД не изисква за сделката да бъде дадено разрешение/съгласие на едноличния собственик на капитала – Държавата, чиито права се упражняват от Министъра на икономиката, енергетиката и туризма.

С гореописаните документи се доказва изпълнението на изискванията на чл. 20, ал. 2, т. 11 от устава на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД сделки на разпореждане да се извършват с решение на едноличния собственик на капитала - „Български енергиен холдинг” ЕАД както и изискванията на чл. 31, т. 15 от устава на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД придобиване на активи на единична или обща стойност над 100 000 лева без ДДС да се извършва по решение на едноличния собственик на капитала - „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД.

Представени като документи за вещни права върху прехвърляното имущество, подробно описано в заявлението, са:

- Нотариален акт № 196, том XI, дело 778/2004 г. на Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 183, който акт е вписан в книгите за вписване при Служба по вписванията гр. Нова Загора, с който „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е признат за собственик на поземлен имот с идентификатор № 61340.502.1, заедно с построените в имота сгради и поземлен имот с идентификатор № 61340.502.3;

- Нотариален акт № 31, том III, дело 69/2005 г. на Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 183, който акт е вписан в книгите за вписване при Служба по вписванията гр. Нова Загора за поправка на Нотариален акт № 196, том XI, дело 778/2004 г. на същия нотариус;

- Нотариален акт № 135, том X, дело 705/2004 г. на Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 183, който акт е вписан в книгите за вписване при Служба по вписванията гр. Нова Загора, с който „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е придобил чрез покупко продажба сгради (административна страда, столова за хранене, медицински пункт, трафопост 1), находящи се в поземлен имот с идентификатор 61340.502.1.

- Нотариален акт № 72, том XI, дело 744/2004 г. на Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 183, който акт е вписан в книгите за вписване при Служба по вписванията гр. Нова Загора, с който който „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е признат за собственик на имот с идентификатор 61340.502.2, заедно с находящите се в имота сгради;

От гореописаните документи е видно, че „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е собственик на недвижимите имоти, които желае да апортира в „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД, описани в букви „а”, „б”, „в”, „г”, „д”, „е” и „ж” в заявлението, както следва:

(а) 2/8 (две осми) идеални части от поземлен имот № 61340.502.1, целият с площ от 302 638 кв.м., находящ се в с. Радецки, община Нова Загора, област Сливен, по кадастрална карта одобрена със заповед №20-300-5-1 от 10.08.2004 г. на Изпълнителния директор на Агенция по кадастъра гр.Сливен, имотът е идентичен с част от имот 61340 000 220 по КВС на с.Радецки, с трайно предназначение урбанизирана територия и начин на трайно ползване производство на електроенергия при граници и съседи : от север - имот №000218 на „НЕК” ЕАД; имот №000431 на „НЕК” ЕАД; имот №000219 на „НЕК” ЕАД; имот №000014 на „НЕК” ЕАД; от изток - имот №37507503001 на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД; имот №37507503012 на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД; имот №37507503006 на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД; от юг - имот №61340502002 на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, от запад - имот №040058 на кметство с.Радецки, община Нова Загора; имот №000288 на кметство с.Радецки, община Нова Загора; имот №000165 на кметство с.Радецки, община Нова Загора, заедно с построени в имота сгради :

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.001.018, предназначена за административна сграда към дирекция „Инвестиции”, със застроена площ от 786,390 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.001.030, предназначена за помощна сграда от северозапад към столова и застроена площ 46-,240 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.001.031, предназначена за столова с помощна сграда от север и застроена площ 417,290 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.001.032, предназначена за сводова сграда към столова и застроена площ 249,580 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.001.033, предназначена за сводова сграда към столова и застроена площ 249,360 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.001.034, предназначена за работилница №1 и застроена площ 301,670 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда с частично стоманено бетони и елементи, планоснимачен номер 502.001.054, предназначена за административна сграда и застроена площ 114,770 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.001.058, предназначена за търговска сграда (магазин) и застроена площ 15,840 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.001.059, предназначена за търговска сграда (магазин) и застроена площ 73,940 кв.м., на един етаж;

- 1/2 (една втора) идеални части от Масивна (уникална) сграда, планоснимачен номер 502.001.063, предназначена за ГЛАВЕН КОРПУС блок 5, 6, 7 и 8, котелен цех (второ разширение), машинна зала и котелно - блок 8, застроена площ от 28 361,300 кв.м., на един етаж, ведно със следните съоръжения: БЛОК № 5, състоящ се от турбина, генератор, електрофилтър, котел, кондензатор, деаратор и два броя вентилатори за димни газове, и БЛОК № 6, състоящ се от турбина, генератор, електрофилтър, котел, кондензатор, деаратор, и два броя вентилатори за димни газове,

(Нотариален акт №196, том XI, рег.№5665, дело №778/2004 г., на Нотариус Янка Попова, рег. № 183 в регистъра на Нотариалната камара).

**(б)**Административна сграда с площ от 1046 кв.м, с прилежащите ѝ паркинг с площ от 99,63 кв.м. и асфалтов път до столова с площ от 1130 кв.м., действителна застроена площ 700,43 кв.м., която административна сграда се състои от :

- Масивна сграда с частични стоманено бетон ни елементи с планоснимачен номер 502.001.047, със застроена площ от 237,740 кв.м., на два етаж;

- Масивна сграда с частични стоманенобетонни елементи с планоснимачен номер 502.001.053, със застроена площ от 118,140 кв.м., на един етаж,

находяща се в източната част на поземлен имот№ 61340.502.1. в с.Радецки, община Нова Загора, област Сливен и придобита с Нотариален акт № 135, том X, дело 705/2004 г. на Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 183, който акт е вписан в книгите за вписване при Служба по вписванията гр. Нова Загора.

**(в)**Столова за хранене с площ от 1330 кв.м., с прилежаща автобусна площадка с площ 8030 кв.м. и действителна застроена площ от 1258,25 кв.м. и асфалтови пътища с площ 4 790 кв.м., която столова се състои от :

- Масивна сграда с готови сглобяеми елементи с планоснимачен номер 502.001.024, със застроена площ от 507,870 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда с готови сглобяеми елементи с планоснимачен номер 502.001.025, със застроена площ 750,380 кв.м., на два етажа,

находяща се в източната част на поземлен имот№ 61340.502.1. в с.Радецки, община Нова Загора, област Сливен.

**(г)**Медицински пункт с площ от 218,86 кв.м., с прилежащите му циментови пътища с площ от 351,83 кв.м., представляващ масивна сграда от готови сглобяеми елементи с планоснимачен номер 502.001.026, на един етаж, находящ се в поземлен имот № 61340.502.1., в с. Радецки, община Нова Загора, област Сливен.

**(д)**Трафопост 1, с площ от 50,68 кв.м., представляващ масивна сграда от готови сглобяеми елементи с планоснимачен номер 502.001.055, на един етаж, находящ се в източната част на поземлен имот № 61340.502.1., в с.Радецки, община Нова Загора, област Сливен,

Имотите по букви ”а”, „б”, „в”, „г” и „д” са придобити с Нотариален акт № 135, том X, дело 705/2004 г. на Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 183, който акт е вписан в книгите за вписване при Служба по вписванията гр. Нова Загора,

**(е)** 1/20 (една двадесета) идеални части от поземлен имот №61340.502.2., целият с площ от 669716 кв.м., находящ се в с.Радецки, община Нова Загора, област Сливен по кадастрална карта, одобрена със заповед №20-300-5-1 от 10.08.2004 г. на Изпълнителния директор на Агенция по кадастъра гр.Сливен, имотът е идентичен с част от имот 61340000 220 по КВС на с.Радецки при граница и съседи : от север - имот 61340502001 на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, от изток - имот 37507503001 на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД; от юг - имот 61340 502 003 на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД; имот 37507 503 008 на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД; от запад - имот 000 010 на Община Раднево, землище на с. Староселец/сегашно с. Ковачево община Раднево; имот №000288 на Кметство с. Радецки, община Нова Загора; имот №000221 на Кметство с. Радецки, община Нова Загора; имот №000168 на Кметство с. Радецки, община Нова Загора; имот №000229 на „НЕК”, землище с. Радецки, община Нова Загора; имот №000013 на „НЕК”, землище с. Радецки, Община Нова Загора, имот 61340 502 005 на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, **заедно** със следните находящи се в имота сгради :

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.002.047,предназначение за сграда - БПС 2 и застроена площ от 286,680 кв.м., на един етаж;

- Сграда с метални конструкции, планоснимачен номер 502.002.016, предназначение сглад - инструментална и застроена площ от 233,120 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер

502.002.017, предназначение ел.сграда към електрофилтри и застроена площ от 172,850 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.002.018, предназначение ел.сграда към електрофилтри и застроена площ 287,970 кв.м., на един етаж,

- Масивна сграда от готови сглобяеми елементи, планоснимачен номер 502.002.019, предназначение ел. сграда към електрофилтри, със застроена площ от 170,320 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда с частични стоманено бетонни елементи, планоснимачен номер

502.002.020, предназначение ел.сграда към електрофилтри, със застроена площ от 14,620 кв.м., на един етаж;

- Масивна сграда с частични стоманенобетонни елементи, планоснимачен номер 502.002.021, предназначение сграда - пропан - бутанова инсталация, със застроена площ от 12,790 кв.м., на един етаж,

(Нотариален акт №72, том XI, рег. №5392, дело 744/2004г. на Нотариус Янка Попова, рег. № 183 към Нотариалната камара).

**(ж)** Масивна сграда с частични стоманенобетонни елементи, планоснимачен номер 502.003.004., предназначение сграда помпена станция — избистрени води, със застроена площ от 18,540 кв.м., на един етаж, находища се в поземлен имот (терен) представляващ поземлен имот №61340.502.3., с. Радецки, община Нова Загора, област Сливен,

(Нотариален акт № 196, том XI, рег. № 5665, дело № 778/2004г., на Нотариус Янка Попова, рег. № 183 в регистъра на Нотариалната камара).

От така описаните документи може да се направи извод, че „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е собственик на горепосочените имоти.

По отношение на сероочистващата инсталация на блокове 5 и 6, описани в буква „з” на заявлението, следва да се отчете, че същата е построена в УПИ I – 1, 5, 6 по ПРЗ на ТЕЦ Марица Изток 2 ЕАД, в землището на с. Ковачево, община Раднево и в УПИ I-1,2,3,4, кв. 1 в землището на с. Радецки, община Нова Загора, видно от Разрешение за ползване № СТ-05-1550 от 19.12.2011 г. и Разрешение за ползване № СТ-05-450 от 26.04.2012 г. Съгласно Удостоверение от 18.01.2013 г. от „СКГ” ЕООД за идентичност на поземлени имоти, УПИ I – 1, 5, 6 по ПРЗ на ТЕЦ Марица Изток 2 ЕАД, в землището на с. Ковачево, община Раднево е образуван от поземлен имот с идентификатор 37507.503.1 и части от имоти с идентификатори 37507.503.5 и 37507.503.6, а УПИ I-1,2,3,4 е образуван от имот 61340.502.3, имот 61340.502.5 и части от имоти 61340.502.1, имот 61340.502.2 и имот 61340.502.4. Приложени са като документи, доказващи собствеността:

- Нотариален акт № 93 том IV дело 244/2010 г. на Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 085, който акт е вписан в книгите за вписване при Служба по вписванията гр. Раднево, с който който „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е признат за собственик на поземлен имот 37507.503.1 в с. Ковачево

- Нотариален акт № 97 том IV дело 247/2010 г. на Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 085, който акт е вписан в книгите за вписване при Служба по вписванията гр. Раднево, с който който „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е признат за собственик на поземлен имот 37507.503.5 в с. Ковачево

- Нотариален акт № 52, том XXI, дело 791/2004 г. на Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 183, който акт е вписан в книгите за вписване при Служба по вписванията гр. Нова Загора, с който който „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е признат за собственик на поземлен имот 61340.502.4 в с. Радецки и на поземлен имот 61340.502.5 в с. Радецки.

С посочения по-горе Нотариален акт № 196, том XI, рег. № 5665, дело № 778/2004 г., на Нотариус Янка Попова, рег. № 183 в регистъра на Нотариалната камара „ТЕЦ Марица изток 2“ се легитимира като собственик на имоти 61340.502.1 и 61340.502.3.

За имот с идентификатор 37507.503.6 е представен Акт за държавна собственост № 1472/2001 г. за имот с номер 000001. В скица № 943/27.01.2011 г., издадена за поземлен имот с идентификатор 37507.503.6 е посочена идентичност с имот с номер по предходен план 000001, т.е. имот с идентификатор 37507.503.6 по сега действащата кадастрална карта е имотът, за който е съставен Акт за държавна собственост № 1472/2001 г. В акта е посочено, че имотът е публична държавна собственост и е включен в баланса на „ТЕЦ Марица Изток 2“ ЕАД.

Следователно „ТЕЦ Марица Изток 2“ ЕАД не е собственик и няма ограничени вещни права върху имот с идентификатор 37507.503.6, в който частично попада сероочистващата инсталация на блокове 5 и 6, поради което „ТЕЦ Марица Изток 2“ ЕАД не е едноличен собственик на сероочистващата инсталация.

**Предвид гореизложеното, исканата сделка – апорт на описаното в заявлението и приложените към него документи, не може да се извърши, защото „ТЕЦ Марица Изток 2“ ЕАД не е собственик на цялото имущество, което иска да апортира, следователно не може да прехвърли на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)“ ЕАД повече права, отколкото самото то притежава.**

**Наличието на правни пречки за разрешаване на апорта обуславя решенията на комисията по другите две заявления.**

**2.** Със заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-85/09.11.2012 г. „ТЕЦ Марица Изток 2“ ЕАД е поискало от ДКЕВР на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от ЗЕ да измени притежаваната от дружеството лицензия за дейността “производство на електрическа енергия” поради изключване от лицензията на имуществото, апортираното в капитала на „ТЕЦ Марица Изток 2“ (9 и 10) ЕАД.

Съгласно чл. 49, ал. 2 от Наредба № 3 списъкът и описанието на обекта или на обектите, с които се осъществява лицензионната дейност, с техните технически и технологични характеристики, е приложение към издадената лицензия. Всяко актуализиране в това приложение, по аргумент за противното от чл. 49, ал. 3 от Наредба № 3 се счита за изменение на лицензията.

**В случая, са налице правни пречки за извършване на сделката на разпореждане, чрез която „ТЕЦ Марица Изток 2“ ЕАД да отчужди имущество, с което извършва лицензионна дейност, следователно това имущество няма да се изключи от лицензията, поради което не са налице основания за изменение на лицензия № Л-091-01/21.02.2001 г.**

**3.** Извършването на апорта/непаричната вноска ще направи „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)“ ЕАД, с ЕИК 202249080 собственик на енергийните обекти, поради което дружеството е подало заявление с вх. № Е-ЗЛР-1-86/09.11.2012 г. за издаване на лицензия за дейността производство на електрическа енергия за срок от 20 години.

По отношение на изискването приобретателят да отговаря на условията за издаване на лицензия за съответната дейност следва да се отчете следното:

Заявлението е подадено при действието на НЛДЕ (отм.) и е съобразено с изискванията на чл. 13, ал. 1 от същата, към него са приложени изискуемите документи по чл. 13, ал. 2 от НЛДЕ (отм.). При сравнение с изискванията на действащата Наредба № 3 чл. 11, ал. 1 и ал. 2 се установява, че няма различия, освен изискването заявителят да представи декларация по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в”, че не е обявен в несъстоятелност и не е в ликвидация. Тези обстоятелства се установяват от справка в търговския регистър към

Агенция по вписванията, но с оглед спазване на изискванията на Наредба № 3, работната група предлага с цел процесуална икономия изрична декларация да се изиска на откритото заседание.

Приложено е Удостоверение с изх. № 20121005162153/05.10.2012 г. издадено от Агенцията по вписванията, към Министерството на правосъдието, гр. София, с което „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД удостоверява, вписани обстоятелства и обявени актове в търговския регистър по партидата си. Заявителят „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД е търговско дружество, учредено по реда на Търговския закон и вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с с ЕИК 202249080. То е еднолично акционерно дружество със седалище и адрес на управление: с. Ковачево 6265, област Стара Загора, община Раднево и е с предмет на дейност: производство на електрическа и топлинна енергия, търговия с електрическа и топлинна енергия, изграждане на нови енергийни мощности, пренос и разпределение на топлинна енергия, строителна и ремонтна дейност в областта на електроенергетиката и топлоенергетиката, инвестиционна дейност, придобиване и разпореждане с права върху обекти на интелектуалната собственост, права върху изобретения, "ноу хау", търговски марки и промишлени образци, производство и търговия с всякакви стоки и услуги, както и всяка друга дейност незабранена от закона, а когато се изисква издаване на разрешение или лиценз след получаване на разрешението или лиценза.

Управлява се по едностепенната система на управление. Капиталът е изцяло внесен в размер на 50 000 лева, разделен на 50 000 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност от 1 лев всяка. Едноличен собственик на капитала е „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД.

Предвид гореизложеното, „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон и отговаря на изискванията на чл. 40, ал. 1 от ЗЕ, касаещи правно организационната форма на заявителя.

Към заявлението на основание на действащия към датата на подаване на заявлението текст на чл. 13, ал. 2, т. 3, б. „а” и „б” от НЛДЕ (отм.) членовете на Съвета на директорите са представили декларации, че не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството и не са лишени от правото да упражняват търговска дейност. С тези декларации се изпълняват изискванията и на сега действащия чл. 11, ал. 2, т.2, б. „а” и „б” от Наредба № 3.

Законният представител на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е декларирал на основание на основание на действащия към датата на подаване на заявлението текст на чл. 13, ал. 2, т. 3, б. „в”, „г” и „д” от НЛДЕ (отм.), че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не му е отнемана лицензията за дейността производство на електрическа енергия, не е издаван отказ да се издаде лицензия за същата дейност. С тези декларации се изпълняват изискванията и на сега действащия чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в”, предл. първо, „г” и „д” от Наредба № 3.

Към заявлението е представен бизнес план за периода 2013 г. – 2017 г., подробно разгледан по-долу в настоящия доклад.

Предвид обстоятелството, че заявителят е новоучредено дружество, като доказателства за паричен ресурс е представено удостоверение от „Корпоративна търговска банка” АД, финансов център Стара Загора, за наличие на банкова сметка. Представена е декларация от законния представител на заявителя за източниците за финансиране на дейността, в която е посочено, че след получаване на съответните разрешения и лицензии, дружеството ще реализира приходи от продажба на електроенергия – на регулирания и на свободния пазар, на разполагаемост за студен резерв и за допълнителни услуги, предвижда се, че по-голямата част от договорите за присъщи дейности ще бъдат договорени с клаузи за отсрочено плащане, вкл. по договорите с „Марица Изток 2” ЕАД би могло да се извършва прихващане на взаимната задлъжнялост, предвижда се, че при евентуални настъпване на текущи дисбаланси в



паричните потоци, дружеството би могло да ползва краткосрочни заеми от „Марица Изток 2” ЕАД.

Като данни за опита на заявителя относно извършването на подобна дейност, предвид обстоятелството, че е новоучреден, са представени подробни данни за опита на едноличния собственик на капитала „Марица Изток 2” ЕАД.

Представена е подробна информация за управленската и организационната структура на заявителя и за образованието и квалификацията на ръководния персонал на заявителя, данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на дейността, подлежаща на лицензиране;

По отношение на изискванията на чл. 13, ал. 4 от НЛДЕ (отм.), съотв. чл. 11, ал. 4 от Наредба № 3, са представени необходимите документи за пети и шести енергиен блок от обект ТЕЦ „Марица изток 2”, които след даване на поисканото разрешение за извършване на сделка от ДКЕВР ще станат собственост на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД и ще бъдат енергийните обекти, с които заявителят ще извършва лицензионна дейност. В съответствие с изложеното по-горе по т. 1, не са представени документи за собственост на „Марица Изток 2” ЕАД върху сероочистващите инсталации на блок 5 и блок 6.

Срокът, за който „Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД е поискало да му бъде издадена лицензията е 20 години. Дружеството обосновава предложението си за 20 годишен срок на лицензията с експлоатационния ресурс на машините и съоръженията, с които ще осъществява лицензионната дейност и които ще придобие чрез апорт от „Марица Изток 2” ЕАД.

„ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД не е лицензиант по смисъла на ЗЕ. Дружеството е подало в ДКЕВР заявление за издаване на лицензия за дейността търговия с електрическа енергия. Притежаването на лицензии за производство и за търговия с електрическа енергия от едно и също лице е допустимо по смисъла на ЗЕ.

Представена е декларация от изпълнителния директор на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД, че дружеството ще изпълнява Решение № ТЕ-021/28.06.2012 г. на ДКЕВР като 28 % от договореното с „НЕК” ЕАД количество електрическа енергия за продажба до 01.07.2013 г. ще бъдат изкупени от „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД по регулирана цена въз основа на сключен между двете дружества договор за покупко-продажба на електрическа енергия предназначена за обществения доставчик, като „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще покрие всички разходи за производство на енергия необходима за регулирания пазар до 01.07.2013 г., в случай че новолицензираното дружество не може да осигури необходимите средства за производство на 28 % от договорените с обществения доставчик количества.

Предвид гореизложеното, заявлението за издаване на лицензия с приложенията към него отговаря на другите формалните изисквания на ЗЕ и Наредба № 3, с изключението на изискването за доказване право на собственост/вещно право на ползване върху обектите, с които ще се осъществява лицензионната дейност.

**Предвид обстоятелството, че имуществото, чието апортиране се иска, не може да премине в патримониума на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД, то същото няма да е собственик/носител на вещно право на ползване върху имуществото, с което да извършва лицензионната дейност, което е правна пречка за издаване на лицензия по смисъла на чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ.**

#### **Технически аспекти**

„ТЕЦ Марица Изток 2” е базова кондензационна централа изградена в Източнономаришкия енергиен комплекс, в близост до с. Радецки, на 60 км. югоизточно от гр. Стара Загора. За производство на електрическа енергия се използват нискокалорични лигнитни въглища от басейна на Марица изток. Те се доставят чрез ЖП- транспорт, складираат, шихтоват и се подават за изгаряне към котлите. Разпалващото гориво е мазут. Въглищното стопанство е в състояние да осигури запас от около 960 000 тона въглища.

Централата има изградени 4 мазутни резервоара с вместимост 25 000 тона мазут. За осигуряване на производствения процес с мазут, варовик за СОИ 7 и 8 и реагенти се използва ЖП- транспорт. Варовикът за СОИ на блокове 1 и 2 се доставят с автотранспорт.

В централата са инсталирани осем енергоблока. Първите 4 блока са с инсталирана проектна мощност от по 150 MW и са дубъл блокове (по схема два котела – турбина - генератор), а останалите са блокове №№ 5, 6, 7 и 8 са по схема котел - турбина – генератор. Блокове № 5 и № 6 са с проектна мощност от по 210 MW, а блокове № 7 и № 8 са с проектна мощност от по 215 MW. За да отговори на европейските изисквания за чиста околна среда и да оптимизира работата на съоръженията в централата са извършени два мащабни проекта – „Рехабилитация на блокове от 1 до 4, изграждане на сероочистващи инсталации на блокове №№ 1, 2, 3, и 4, модернизации на блокове № 6 и № 8” и „Изграждане на сероочистваща инсталация на блокове № 5 и № 6”. След извършената рехабилитация общата инсталирана мощност на цялата централа е 1 600 MW, като същевременно е увеличен животът на съоръженията с 25 години. С реализация на проекта за рехабилитация (реконструкция и модернизация) на турбините на блокове № 5 и № 7, която се очаква да приключи до края на 2014 г., се предвижда инсталирана мощност на централата да достигне 1 630 MW, при същия разход на пара се очаква да се постигне увеличаване на производствения капацитет.

Генераторите са монтирани на кота +9,00 м в машинна зала на главния корпус на централата. Към всеки блок котел-турбина има монтиран генератор – трансформаторен блок. Трансформаторите са разположени пред машинна зала между главния корпус и ОРУ. Връзката на централата с електроенергийната система е осъществена чрез ОРУ, собственост на „НЕК” ЕАД по електропроводи 110 kV, 220 kV и 400 kV.

Технологичната вода за добавка в парния цикъл на всеки енергоблок и за охлаждане на блокове от №1 до №6 се доставя от яз. Овчарица, чрез две циркуляционни помпени станции, а охлаждането на кондензаторите на енергоблоковете №7 и №8 се осъществява, чрез охладителна кула. Очистването на димните газове след котлите от прах се осъществява с електростатични филтри, монтирани по два броя на котел, а от серен диоксид - чрез сероочистващи инсталации (СОИ) на блокове №№ 1 - 4 и № 7 и № 8, от 2012 г. димните газове от котлите на останалите два блока № 5 и № 6 се очистват от новоизградена СОИ. Шлакът и пепелта от електрофилтрите се транспортира до сгурохранилището по хидравличен път. За целта са изградени три багерни помпени станции. Багерна помпена станция - 1 е предназначена за транспортиране на сгуропепелната маса от блокове №№ 1 - 4, багерна помпена станция – 2 технологично е обособена към блокове № 5 и № 6 и багерна помпена станция – 3 е включена към цикъла на блокове № 7 и № 8. Избистрената вода от сгуроотвала постъпва в две помпени станции, от където водата с осем помпи по 1 800 m<sup>3</sup>/h се връща в цикъла на техническата вода в централата.

„ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е подало заявление № с вх. № Е-ЗЛР-И-85/09.11.2012г. за изменение на лицензия № Л-091-01/21.02.2001 г. за дейността „производство на електрическа енергия”, след извършване на сделка на разпореждане. В заявлението е посочено, че **лицензионната дейност „производство на електрическа енергия” ще се извършва от блокове №№ 1, 2, 3, 4, 7 и 8 и спомагателните съоръжения и стопанства.**

Общата инсталирана мощност на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД след извършените рехабилитациите на блокове №№ 1, 2, 3, 4, 7 и 8 и след извършване на сделка на разпореждане е **1 148 MW.**

За 2013 г. дружеството е разработило график на плановите престои на съоръженията, който е изпратен за съгласуване с „ЕСО” ЕАД. Във връзка със стартиралата процедура по доставка на нова турбина за Блок № 7 с „ЕСО” ЕАД са съгласувани престоите за рехабилитация на енергоблока през 2014 г. След приключване

на рехабилитацията на Блок № 7 той ще се изравни по инсталирана мощност с блок № 8 т. е. от 2015 г. централата ще разполага с Блок № 7 и Блок № 8 с инсталирана мощност от по 230 MW.

Предвижданият дял на продажбите на свободния пазар средно за периода 2013 г.-2017 г. е 72,16% от производството. Дружеството планира да продава предимно електрическа енергия в пиковите часове и електрическа енергия с постоянен по часов товар при условията на едномесечно предплащане.

„ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД е представила бизнес план за периода 2013 г.-2017 г. съдържащ прогноза за ремонтна и инвестиционна програми.

#### **Инвестиционна програма за периода 2013 г.-2017 г.**

В бизнес планът подробно са представени планираните инвестиционни дейности, начините и източниците на финансирането им. С инвестиционните дейности предвидени в периода 2013 г.-2017 г. се цели довършване на рехабилитацията, намаляване на енергоемкостта на производството на електрическа енергия, увеличаване на производствения капацитет при ефективно използване на ресурсите, удължаване на експлоатационния живот на централата.

Инвестиционната програма предвижда: рехабилитация на циркулационна помпена станция-1, изграждане на система за обезводнен гипс до депо и изграждане на депо за гипс, рехабилитация на Ж.П. Гара, възглищно стопанство, инвестиционни обекти във връзка с екологични норми и дерогация др. подробно описани по обекти в титулния списък.

Средствата по проектите, предвидени за осъществяване на „Националния план за инвестиции” на консолидирано ниво възлизат на 202 млн.лв. за плановия период, като се предвижда финансирането на същите да е на принципа на ЕСКО договорите (плащане от реализирания ефект). Въпреки безвъзмездно предоставените квоти срещу задължението за реализация на екологични проекти, „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще закупува около 70% от емитираните парникови газове.

#### **Ремонтна програма за периода 2013 г. – 2017 г.**

Дружеството е представило в бизнес плана кратко описание за всяка основна дейност по ремонтната програма за отделните блокове на централата, както и за общостанционните съоръжения и стопанства. Ремонтната програма включва периодични огледи и ревизии, поддържане и текущи ремонти с подмяна на детайли и елементи, необходими за подобряване на надеждността и възстановяване на работните характеристики на отделните блокове и съоръжения в централата, съкращаване на извънплановите аварийни престои, осигуряване на необходимия резерв от материали, възли и оборудване за гарантиране на минимален срок на ремонтите.

С цел подобряване на безаварийния режим и нормалната работа на съоръженията са предвидени средства за възстановяване на бързо износващи се възли и елементи.

Дружеството е представило данни за управленската и организационната структура и данни за числеността на персонала зает в упражняване на лицензионната дейност.

**Въз основа на гореизложеното може да се направи извод, че ТЕЦ „Марица Изток 2 ЕАД притежава технически, материални, човешки ресурси и опит за осъществяване на лицензионната дейност чрез енергоблокове №№ 1, 2, 3, 4, 7 и 8 и спомагателните съоръжения и стопанства.**

„ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10) ” ЕАД е подала заявление №Е-ЗЛР-86/09-11.2012 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия”. „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10) ” ЕАД е новоучредено дружество, което ще извършва дейността

„производство на електрическа енергия”, чрез енергоблокове № 5 и № 6, апортирани от „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД. Предвижда се присъщите дейности (доставка на въглища, мазут, течни горива, обезсолена вода, обработка и депониране на производствените отпадъци, ремонтни дейности, абонаментен сервиз и поддръжка на системите и инсталациите, финансово счетоводство, юридическо и административно обслужване и др.) да се извършват от специалисти и със средства на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД. Целта е да се запази принципа „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10) ” ЕАД да поеме пропорционална част от разходите на предприятието - „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД. След извършване на апортната сделка и издаване на лицензия се предвижда „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10) ” ЕАД да продава на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД количества нетна активна електрическа енергия пропорционални на съотношението между инсталираната мощност на енергоблоковете на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10) ” ЕАД и на общата инсталирана мощност на енергоблоковете на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД и „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД заедно, среднопретеглена за периода (приблизително 28 %) от договорените за продажба количества електроенергия на Обществения доставчик по „Споразумение за изкупуване на електроенергия” подписано от НЕК ЕАД и „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД за периода от 03.01.2011 г. до 01.07.2013 г.

Предвижда се изграждане на два нови енергоблока всеки с инсталирана мощност по 250 MW – Блок № 9 и Блок № 10.

„ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД ще извършва лицензионната дейност „производство на електрическа енергия” чрез блок № 5 и блок № 6 с обща инсталирана електрическа мощност 452 MW.

Лицензионната дейност ще се извършва със следните основни съоръжения:  
ЕПГ 9 и ЕПГ 10 с ТГ- 5 и ТГ – 6

Електропроизводството от блокове № 5 и № 6 на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД за периода 2013 г. – 2017 г. е изчислено при 60% натоварване на разполагаемите мощности, което отговаря на 80% използваемост по време, след приспадане на времето за планови ремонти и предварителни планови ремонти и 75 % използваемост на инсталираната мощност на съоръженията в експлоатация. За изпълнение на производствената програма, заложен в бизнес плана, дружеството ще разчита на доставките на лигнитни въглища от ТЕЦ „Марица Изток 2”. В бизнес плана продажбата на разполагаемост за студен резерв и допълнителни услуги е съобразена с действащите към момента условия на договора с ЕСО ЕАД.

„ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10) ” ЕАД е представило подробна инвестиционна програма за периода 2013 г. – 2017 г. по обекти. Инвестиционната програма включва: пълен инженеринг на газоразпалващата инсталация на котли К9 и К10 с цел намаляване на емисиите на прах при пуск, пълен инженеринг на нискоемисионни горелки на К9 и К10, рехабилитация на Блок №5, повишаване степента на сероочистка на СОИ 5 и 6, подмяна на КРУ 0,4 kV на ТГ – 5 и 6, подмяна на КРУ 6 kV и др

С тази инвестиционна програма дружеството се стреми към ограничаване на вредното въздействие върху околната среда и постоянно подобряване на екологичното състояние на централата и региона, привеждане на дейността „производство на електрическа енергия” към изискванията на нормативната база, европейските директиви и стандарти.

Представената ремонтната програма за петгодишния период включва дейности за подобряване на надеждността и възстановяване на работните характеристики на отделните съоръжения в централата, съкращаване на извънплановите аварийни престои, осигуряване на необходимия резерв от материали, възли и оборудване за гарантиране на минимален срок на ремонтите за блокове № 5 и № 6.

Технологично „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10) ” ЕАД не може да функционира без подкрепата на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД. Следователно дружеството не притежава **технически възможности за извършване на дейността „производство на електрическа енергия”, чрез енергийния обект Блок № 5 и Блок № 6 самостоятелно.**

„ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД е представило следните **проекти на договори** относно изпълнението на дейността „производство на електрическа енергия”:

• **Договор за продажба на електрическа енергия между „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД (Продавач) и „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД (Купувач).** Съгласно този проект на договор и в съответствие със сроковете и условията в него „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД трябва да предоставя разполагаема мощност и доставя електрическа енергия на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД от производствените си съоръжения, за което „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще извършва към „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10) ” ЕАД общо плащане. При продажба и купуване на електроенергия са посочени задълженията на страните. В съответствие с приложимото законодателство в договора е посочено, начините на оперативното управление от страна на електроенергийния системен оператор при минимално ниво на диспечирание, при аварийно положение, при пускане след пълно спиране на централата и работа с мощност, по-малка от собствени нужди. В приложение към този договор са посочени характеристиките на блоковете на Продавача. В случай, че при извършване на модернизация на блоковете на Продавача договорената брутна/нетна мощност се коригира, така че да се отрази завършването и въвеждането в експлоатация на съоръженията, „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД трябва веднага да уведоми Купувача за всякакви произтичащи промени. Продавачът ще доставя електрическа енергия до мястото на свързване, съгласно заявяваните месечни количества електрическа енергия от Купувача, като е посочена процедура в договора за доставка на електрическа енергия и разполагаема мощност. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще отговаря за отстраняването на цялото количество пепел и гипс, получавано от изпълнението на задълженията на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД по този договор. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще осигурява складови площи за поддържане в складовото си стопанство на запас от лигнитни въглища за блоковете на Продавача в количества, не-по малки от определените такива съгласно нормативната уредба. „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД ще експлоатира и поддържа производствените мощности в съответствие с приложимото законодателство и приетите експлоатационни практики. В проектът на договор са посочени начините на измерване и отчитане на електрическата енергия, фактурирането и плащането на дължимите суми за разполагаема мощност и за доставена активна електрическа енергия. Разгледан е случая при грешки при фактурирането и плащането. В проектът на договор са разгледани случаите на отговорност и обезщетения от страна на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД и от страна на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД, глоби и санкции, понесени от страна, поради несъответствие с приложимите закони. Разгледани са исковете и неустойките при нарушаване на задълженията на една от двете страни. Посочени са действия на български държавен орган или форсмажорни събития.

• **Проект на Договор за предоставяне на административни и експлоатационни услуги** - предмет на този проект на договор е предоставяне на административни и експлоатационни услуги на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД от „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД. В случая „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД възлага, а „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД приема и се съгласява да предоставя на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД срещу възнаграждение необходимите за осъществяване на дейността му услуги в следните области: финансово управление и счетоводна дейност, правни и регулаторни въпроси, комуникационни и информационни услуги, безопасност и здраве при работа, екология, сигурност, маркетинг и обществени поръчки, енергийни пазари, материално-техническо снабдяване, общи експлоатационни и ремонтни услуги, техническа инспекция и контрол

на качество. В проекта на договора са представени права и задължения на страните, конфиденциалност, влизане в сила и действие за прекратяване на договора, разрешаване на спорове.

• **Проект на Договор „Покупко-продажба на лигнитни въглища и предоставяне на услуги”** – лигнитните въглища ще се доставят в „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД чрез ЖП транспорт с влакови композиции от по 10 вагона. Всеки влак се изтегля „пълно – празно” в движение на електронни везни, монтирани входа на „ТЕЦ Марица Изток 2”. В зависимост от схемата на запълване на въглищните фигури на склада и качеството на въглищата по сертификат, всеки влак може да бъде разтоварен на т.н. „ново” или „старо” разтоварище. За котли 9 и 10 доставката на въглища се осъществява посредством транспортната система на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД за подаване на въглища към котлите и надбункерни транспортъри 15А,Б; 16А,Б; 17А,Б; 18А,Б. В проекта на договора са посочени цените и начините на плащане и фактуриране. Цената на един тон въглища – условно гориво към датата на подписване на настоящия договор е **71,50 лв.** без ДДС платими от „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД на „Мини Марица Изток” ЕАД. Тегленията на лигнитни въглища към „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ще се извършва посредством електронни везни монтирани на надбункерните транспортъри 15А,Б; 16А,Б; 17А,Б; 18А,Б на котлите 9 и 10. В случай, че електронната везна на даден транспортъор не е в работа, количествата въглища се пресмятат по натоварване на двигателя на съответния транспортъор. В случаите, когато тегленето за даден период не може да се извърши и поради отказ на електронни везни или некоректно измерване на натоварването на ел. двигател, въглищата се пресмятат според натоварването на блоковете и по разходната норма за отчетния период. Двете страни приемат, че при промяна в цената на лигнитните въглища доставяни от „Мини Марица Изток” ЕАД на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД по Споразумението за доставка на лигнитни въглища от 01.07.2010г. автоматично се променя и цената за доставка на тон въглища по настоящия проект на договор. Цената за въглеподаване, транспортиране до котелните бункери, трошене, складиране и обработване е 28% от всички разходи на ВС, Ж.П гара и собствени нужди на централата без ДДС. Цената за предоставяне на допълнителни услуги за въглеподаване, транспортиране до котелните бункери, трошене, складиране и обработване е 28% от всички разходи на, ВС, Ж.П гара и собствени нужди на „ТЕЦ Марица Изток 2” без ДДС. Представени са технически условия за доставка, изисквания за качество и приемане на доставяните въглища. Посочени са задължения на страните, санкции и неустойки, действия при настъпване на форсмажорни обстоятелства, разрешаване на спорове, прекратяване на договора.

• **Проект на Договор „Покупко-продажба на варовик и предоставяне на допълнителни услуги”** – цената за варовик към датата на подписване на договора е **19,92 лв.** без ДДС, на тон и при условие, че доставката е съгласно INCOTERMS 2010 DDP авторазтоварище за варовик СОИ блокове 5 и 6. Посочени са изискванията за качество на варовика, като са дадени съответните параметри и изискване за представяне на сертификат за качество от акредитирана изпитвателна лаборатория. В проектът на договора са посочени права и задължения на страните, санкции и неустойки, прекратяване на договора, действия при настъпване на форс мажорни обстоятелства, разрешаване на спорове.

• **Проект на Договор „Покупко-продажба на мазут и предоставяне на допълнителни услуги”** – котелното гориво, необходимо за разпалване на котлите е мазут. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще фактурира ежемесечно количествата доставен на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД мазут по цената, която е заплатил за последната доставка, предшестваща продажбата на мазут на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД, съгласно действащия договор за доставка на мазут сключен от „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД. Цената за предоставяне на допълнителни услуги по съхранение и подаване на мазут и обслужване на съоръжения за 1 тон мазут е 28% от разходите на „ТЕЦ Марица Изток 2”

ЕАД. При необходимост определената цена за услугата се коригира на всяко тримесечие в случай, че отчетените разходи на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД за съответното тримесечие се различават от действителните направени такива във връзка с изпълнението на услугата. В проекта на договора са посочени техническите изисквания на доставяното котелно гориво. Доставките ще се извършват при възникване на производствена необходимост, породена от технологичния процес на котлите (9 и 10). Описани са правата и задълженията на страните, санкции и неустойки, действия при форс мажорни обстоятелства, начините за прекратяване на договора и решаване на споровете.

• **Проект на Договор „Продажба на пара за собствени нужди и вода за технически, технологични и битово водоснабдяване”**- „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще трябва да предоставя пара за собствени нужди и вода за техническо и битово водоснабдяване на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД, от производствените си съоръжения. „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД ще извършва плащане към „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД в съответствие с този договор. Двете централи са съгласували местата, средствата за измерване и начина на изчисляване пара за собствени нужди. Цената ще се определя, като сума от показанията на разходомерните устройства, монтирани в местата на измерване. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще доставя от собствените си съоръжения техническа вода до съоръженията, собственост на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД за покриване на разходите от техническа вода за собствени нужди, което ще се извършва по определена процедура. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще извършва отчитане на измервателните средства и изчисление на консумираните количества вода за техническо водоснабдяване с цел охлаждане от р. Тунджа, проведени чрез хидротехническите съоръжения на язовирен район „Овчарица”, съгласно Разрешение за водоползване №31430010/28.09.2001г. издадено на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД от МОСВ. „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД ще закупува и заплаща количествата вода за техническо водоснабдяване по цени определени от Наредба, като 28% от количеството определено по Приложение№2 към този проект на договор. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще извършва ежемесечно плащане към доставчик за консумирана електрическа енергия от помпена станция „Ханово” и помпена станция „Ботево”, които захранват яз. „Овчарица”. „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД ще дължи плащане на 28% от стойността на консумираната електроенергия. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще извършва ежемесечно плащане към НЕК ЕАД („Язовири и каскади”) на такса за поддръжане на водопроводящите хидротехнически съоръжения на язовирен район „Овчарица”. „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД ще дължи плащане на 28% от стойността на таксата за поддръжка. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще доставя химически обработена вода от собствените си съоръжения до съоръженията собственост на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД за покриване на разходите му в производствения цикъл. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще извършва отчитане на измервателните средства и изчисление на консумираните количества химически обработена вода по схема на местата и средствата за измерване. „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД ще закупува и заплаща консумираното количество вода за технологични нужди. „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще доставя от собствените си съоръжения вода за битови нужди до съоръженията собственост на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД за отопление, питейно водоснабдяване и др. Процедурата е аналогична на горната. В проекта на договора са посочени начините на измерване и отчитане средствата за измерване, фактуриране и плащане. Описани случаите при грешки при фактурирането и плащането. Посочени са отговорностите и обезпеченията от страна на двете централи, съвместната отговорност, глоби и санкции и защита на искове.

• **Проект на Договор „Покупко-продажба на дълбоко обезсолена вода”**- „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще предоставя на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД при всяка доставка анализно свидетелство за химическия състав на доставената обезсолена

вода от лабораторията на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД. В проекта на договора са посочени техническите условия за доставка и изисквания за качество, начина на доставка и приемане на доставката. Посочени са права и задължения на страните, санкции и неустойки, действия при форс мажорни обстоятелства, начините за прекратяване на договора и решаване на споровете.

• **Проект на Договор между „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД (като Възложител) и „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД (като Изпълнител)** – Възложителят ще възлага, а Изпълнителят ще приема да извършва планови, планово предупредителни, аварийни, текущи ремонти и поддръжка на основни и спомагателни съоръжения, собственост на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД, както и планови, планово предупредителни, аварийни, текущи ремонти и поддръжка на основни и спомагателни съоръжения, собственост на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД, които се ползват за осъществяване на дейността на „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД. Неразделна част от проекта на договора са: Приложение №1 – „Типов обем за извършване на ремонт” , Приложение №2 – „Технически и технологични изисквания за изпълнение на ремонта” и „Технически изисквания към съоръжението след ремонта”. Приложенията ще се изготвят за всички планови ремонти и за всяко отделно основно и спомагателно съоръжение от Възложителя. Възложителят ще заплаща на Изпълнителя ежемесечно цена за дейностите по ремонта и поддръжката на съоръженията. Месечната цена ще се определя като 28% от стойността на разходите за труд, амортизации и други текущи разходи (общоцехови) на Изпълнителя, във връзка с изпълнението на ремонтните дейности и поддръжането на ремонтен персонал, както и ремонтни машини и оборудване във връзка с осъществяването на тази дейност. Консумативите и материалите необходими за извършването на ремонтните дейности ще се осигуряват от Изпълнителя за сметка на Възложителя. Посочени са права и задължения за двете страни, начините на приемането на съоръженията от ремонт, санкции и неустойки, действия при форс мажорни обстоятелства, начините за прекратяване на договора и решаване на споровете.

При сключването на горепосочените договори „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД, следва да има предвид разпоредбите на Закона за обществени поръчки.

Относно наличието на човешки ресурси за осъществяване на дейността “производство на електрическа енергия” „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД е представило данни за управленската и организационна структура и проект на щатно разписание по длъжности и степен на професионална квалификация. Предвижда се след влизане в сила на всички необходими съгласия и разрешения да бъдат назначени общо 192 работници и служители.

Представен е „Меморандум за разбирателство” между „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД, „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД синдикалната организация на КНСБ в „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД и синдикална секция КТ „Подкрепа” в „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД относно „Изграждане на допълнителни мощности – блок №9 и блок №10 на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД”. Страните се споразумяват за следното: трудовите и социалните взаимоотношения между работодателя и работниците и служителите представлявани от синдикатите в двете дружества, се подчиняват на Кодекса на труда и действащия Колективен трудов договор.

**С оглед изложеното по-горе, може да се направи извода, че „ТЕЦ Марица Изток 2 (9 и 10)” ЕАД ще притежава , организационни възможности, опит и специалисти за извършване на дейността „производство на електрическа енергия”, чрез енергийния обект Блок № 5 и Блок № 6 с обща инсталирана електрическа мощност 452 MW, но дружеството не притежава технически**



**възможности за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“, чрез енергийния обект Блок № 5 и Блок № 6 самостоятелно.**

### **III. Икономически аспекти**

**1. Финансови резултати от дейността на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД за периода 2009 - 2011 г.**

От извършения анализ на одитираните годишни финансови отчети за периода 2009 - 2011 г. е видно, че дружеството отчита положителни финансови резултати от дейността както следва: през 2009 г. отчетената печалба е в размер на 44 738 хил. лв., през 2010 г. е 12 724 хил. лв., а през 2011 г. възлиза на 15 164 хил. лв.

Реализираните общи приходи за анализирания период, които са формирани основно от приходи от продажба на електрическа енергия и разполаганост, са в размер на 604 806 хил. лв. за 2009 г., 579 880 хил. лв. за 2010 г. и 667 335 хил. лв. за 2011 г. В състава на приходите са включени финансови приходи, които от 23 231 хил. лв. за 2009 г. се увеличават на 56 032 хил. лв. за 2010 г., а през 2011 г. намаляват до 3 058 хил. лв. Повисоките стойности за първите две години от анализирания период се дължат основно на получените приходи от лихви по финансов дериватив, както и от положителни разлики от промяна на валутни курсове, а през 2010 г. е включена и печалба от продажба на финансов дериватив, която е в размер на 48 382 хил. лв.

При анализ на структурата на разходите се наблюдава увеличение на разходите за горива и други материали, които за разглеждания период нарастват с 28,29% или от 267 289 хил. лв. на 342 906 хил. лв., както и на разходите за амортизации, които нарастват от 70 039 хил. лв. на 95 791 хил. лв. Дружеството отчита ръст в разходите за провизии за емисии на парникови газове, които от 15 055 хил. лв. през 2009 г. нарастват на 40 368 хил. лв. през 2011 г.

Наблюдава се намаление при разходите за външни услуги с 41 % или от 58 920 хил. лв. за 2009 г. на 34 781 хил. лв. през 2011 г.

Общата стойност на дълготрайните активи към 31.12.2011 г. е 1 247 230 хил. лв. и се увеличава спрямо тази през 2009 г., когато е 1 093 868 хил. лв. Отчетения ръст от 14 % е следствие основно от изграждане на сярочистваща инсталация на блок 5 и 6 и извършена рехабилитация на производствените съоръжения, машини и оборудване.

Краткотрайните активи намаляват с 5 % от 145 593 хил. лв. през 2009 г. на 138 322 хил. лв. през 2011 г., като в структурно отношение се наблюдава изпреварващо намаление на краткосрочните вземания пред увеличението на паричните средства.

Дългосрочните задължения на дружеството следват темп на увеличение от 14,27 % от 402 245 хил. лв. през 2009 г. на 459 629 хил. лв. през 2011 г. и основно представляват задължения към финансови предприятия и задължения класифицирани като „други”. През 2011 г. текущите задължения се увеличават на 297 181 хил. лв., спрямо 2009 г. когато са 194 992 хил. лв., в следствие на нарастване на задълженията към финансови предприятия и предплатени аванси.

Съотношението между собствен капитал/дълготрайни активи е под 1, което означава, че дружеството изпитва затруднения при обезпечаване финансирането в нови дълготрайни активи със собствени средства.

Показателя за финансова автономност е под единица (0.83 за 2011), което показва, че е налице превишение на задълженията спрямо собствения капитал, т.е. съществуващите задължения не са достатъчно обезпечени с имуществото на предприятието.

Негативна тенденция се наблюдава и в показателя за обща ликвидност на дружеството, който през 2011 г. е 0.47 спрямо 0.55 за 2010 г. и 0.75 за 2009 г. Това изменение е индикатор, че дружеството не разполага със свободни оборотни средства за обслужване на текущите задължения.

Направеният анализ на база обща балансова структура към 31.12.2011 г. показва, че финансовите показатели определящи общото финансово състояние на дружеството се влошават спрямо предходните два отчетни периода, и го определят като относително лошо, от гледна точка на структурата на финансиране на дейността.

## **2. Анализ на представените документи от „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД**

Във връзка с подаденото заявление допълнително, с писмо вх. № Е-ЗЛР-Р-84 от 07.12.2012 г. „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД е представило:

### **1. Междинен финансов отчет към 30.09.2012 г.**

Съгласно отчета към 30.09.2012 г., „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД отчита текуща печалба в размер на 54 358 хил. лв, спрямо 15 164 хил. лв. през 2012 г. Общите активи на дружеството са на стойност 1 343 461 хил. лв., което е 3 % намаление спрямо тези към 31.12.2011 г. Намалението в общите задължения на заявителя на 702 990 към 30.09.2012 г. се дължи на изпреварващото намаление на дългосрочните пред увеличението на краткосрочните задължения.

### **2. Оценителни експертизи на активите за апорт**

Непаричната вноска на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД в капитала на новоучреденото дружество се състои в прехвърляне правото на собственост върху ДМА – недвижими имоти и движими вещи на дружеството – енергоблокове 5 и 6. Предмета на апорта е оценен от вещи лица, назначени от Агенцията по вписванията. Представени са три оценителни експертизи на активите за апорт, извършени по Акт за назначаване № 20111024173918/26.10.2011 г., № 20111024173918-8/06.07.2012 г. и № 20120530182825-3/06.07.2012 г. на обща стойност 301 220 970 лв. Оценката на ДМА е изготвена по метода на Амортизираната възстановителна стойност (АВС), за постигане на „справедлива пазарна стойност”, т.е. сумата, за която активите могат да бъдат разменени между осведомени и желаещи несвързани лица в сделка при справедливи пазарни условия. Оценителните експертизи на активите за апорт са одобрени с протоколи на съвета на директорите на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД и на съвета на директорите на „БЕХ” ЕАД.

В представения прогнозен баланс за периода 2012 - 2017 г. заявителят е отразил апорта на активи като е намалил балансовата стойност на дълготрайните активи в частта „имоти, машини, съоръжения и оборудване” от 1 505 730 хил. лв. през 2012 г. на 1 118 198 хил. лв. за 2013 г. или с 387 532 хил. лв. Стойността на дългосрочните инвестиции през 2013 г. е увеличена с 377 620 хил. лв. спрямо 2012 г.

## **3. Прогнозни финансови резултати на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД**

С Решение № Р-115 от 25.06.2010 г. ДКЕВР утвърждава на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД елементите, техния размер и начините за изчисляване на цената за мощност и на цената за енергия, както и начините за изменение на цените, така както е предвидено във финансовия модел към проекта на Споразумение за изкупуване на електроенергия (СИЕ) между НЕК ЕАД и „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД. Съгласно договореното за периода на действие на СИЕ с НЕК ЕАД (2011 – 2015 г.) „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД продава електрическа енергия и разполагаемост по регулирани цени и предоговаряне за всеки ценови период на годишните количества. След извършване на непаричната вноска - енергоблокове 5 и 6, заявителят предвижда да осигури средно 72 % от договорените с НЕК количества от собственото си производство, а останалите 28 % от произведените количества електрическа енергия от „ТЕЦ Марица изток 2 (9 и 10)” ЕАД. Предвижданията са „ТЕЦ Марица изток 2 (9 и 10)” ЕАД да продава тези количества електрическа енергия по цени равни на регулираните цени на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД.

Видно от представения бизнес план за периода 2013 – 2017 г. „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД предвижда да продаде на НЕК общо 6 728 825 МВтч електрическа енергия, като следва темп на намаление от 1 575 908 МВтч през 2013 г. до 1 098 006 МВтч през 2017 г., а осигуреното от „ТЕЦ Марица изток 2 (9 и 10)” ЕАД количество за същия период е 2 675 340 МВтч (620 479 МВтч за 2013 г.)

С Решение С(2012) 4560 от 06.07.2012 г. на Европейската комисия (ЕК) за преходно безплатно разпределяне на квоти, заявлението на Република България по чл.10в от Директива 2003/87/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 13 октомври 2003 година за установяване на схема за търговия с квоти за емисии на парникови газове в рамките на Общността и за изменение на Директива 96/61/ЕО на Съвета, (изменена с Директива 2009/29/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 23 април 2009 г.), е определено като съвместимо с чл. 10в от Директивата и за „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД за периода 2013 - 2020 г. са предвидени 15 727 524 тона безплатни квоти на стойност 274 389 123 евро (536 658 хил. лв.) при стойност на инвестициите 96 250 002 евро (188 249 хил. лв.).

За периода 2013 – 2017 г. предвидените безплатни емисии са 14 042 432 тона. В представения бизнес план, дружеството е разчело да получи 10 051 589 тона емисии ПГ до 2017 г. Разликата от 3 990 843 тона или около 28 % от общите предвидени количества са заложили в разчетите на „ТЕЦ Марица изток 2 (9 и 10)” ЕАД.

### 3.1. Приходи

В представените прогнозни разчети за периода 2013 – 2017 г., постъпленията са формирани основно от продажби на електрическа енергия, разполагаемост за студен резерв и разполагаемост за допълнителни услуги. Прогнозираните приходи за периода на бизнес плана са определени на база на предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и цени на продаваната електрическа енергия на регулирания и свободния пазар.

Предвижданото от „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД средногодишно производство на електрическа енергия за периода 2013 г. – 2017 г. е относително постоянно и е около 5,8 млн. МВтч (5,5 млн. МВтч за 2014 г.) брутно, а нетните количества електрическа енергия възлизат на около 4,9 млн. МВтч (4,7 млн. МВтч за 2014 г.)

Прогнозираното равнище на цените на свободния пазар през 2013 г. е 92 лв./МВтч за пикова енергия и 78 лв./МВтч за електрическата енергия с постоянен почасов товар. Дружеството предвижда постоянен темп на увеличение на цените от 3 % годишно, в резултат на което среднопретеглената цена, по която „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД ще продава на свободния пазар достига до 95,58 лв./МВтч през 2017 г.

През първата година от бизнес плана дружеството предвижда увеличение на регулираната цена за активна енергия и запазване цената за разполагаема мощност. През следващите години е заложено индексирание с 3 % годишно, в резултат на което регулираната цена за активна електрическа енергия от 43,64 лв./МВтч през 2013 г. достига до 54,23 лв./МВтч през 2017 г., цената за разполагаемост през 2013 г. е в размер на 27,77 лв./МВтч и достига до 31,23 лв./МВтч през 2017 г.

За сравнение, цената одобрена с решение № Ц – 17 / 28.06.2012 г., по която „ТЕЦ Марица изток 2” АД продава електрическа енергия на обществения доставчик е както следва:

- цена за активна електрическа енергия – 39,04 лв./МВтч и
- цена за разполагаемост – 27,77 лв./МВтч.

При така заложените параметри прогнозираните приходи от продажба на електрическа енергия се увеличават от 474 341 хил. лв. за 2013 г. на 561 148 хил. лв. през 2017 г.

В общата сума на приходите дружеството прогнозира и други приходи, получени от финансираня, приходи от дялови участия и др. Общите прогнозни приходи за 2013 г. са в размер на 504 064 хил. лв., като през 2014 г. намаляват на 482 970 хил. лв. и нарастват до 583 238 хил. лв. през 2017 г.

### 3.2. Разходи

Разходите за периода на бизнес плана 2013-2017 г са съобразени с предвидените производствена, ремонтна и инвестиционна програми. Прогнозираните разходи от дейността нарастват от 456 761 хил. лв. за 2013 г. до 525 189 хил. лв. за 2017 г.

В прогнозната структура на общите разходи най-голям дял заемат разходите за горива и за амортизации. Разходите за горива за 2013 г. са в размер на 169 998 хил.лв. и през 2017 г. достигат 192 749 хил. лв.

„ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД предвижда да закупува 70 % от емитираните парникови газове, поради което в прогнозната структура на разходите дружеството е включило и разходи за емисии ПГ които за 2013 г. са в размер на 44 666 хил. лв. и достигат до 77 658 хил. лв. през 2017 г. За сравнение разходите за емисии през 2012 г. са в размер на 25 008 хил. лв.

### 3.3. Прогноза на активи и пасиви

Прогнозата е дълготрайните активи да намаляват от 1 500 748 хил. лв. за 2013 г. на 1 102 832 хил. лв. за 2017 г. Текущите активи намаляват от 91 757 хил. лв. до 89 587 хил. лв., в резултат на изпреварващото намаление на материалните запаси, на търговските и други вземания пред увеличението на паричните средства и еквиваленти.

Дългосрочните пасиви са с тенденция на намаление от 288 153 хил. лв. през 2013 г. до 221 136 хил. лв. през 2017 г., в резултат намалението на отсроченото финансиране и задълженията по получени заеми. Краткосрочните пасиви се намаляват от прогнозирания спад на търговските и други задължения.

### 3.4 Размер и начин на финансиране на предвидените инвестиции

Инвестиционната програма на дружеството за периода 2013 – 2017 г. е на обща стойност 475 580 хил. лв., като е прогнозирано финансирането за изпълнение, да бъде в съотношение 29 % собствени средства и 71 % привлечен капитал.

### 3. 5. Прогнозен паричен поток

От представения прогнозен паричен поток за периода 2012 – 2017 г. е видно, че след първоначалния спад през 2013 г. в сравнение с 2012 г. на паричните наличности в резултат на непаричната вноска, имат постоянен темп на увеличение и от 2 463 хил. лв. за 2013 г. достигат 4 293 хил. лв. за 2017 г.

### 3.6. Прогнозни финансови резултати

Прогнозата на дружеството за периода на бизнес плана от осъществяване на дейността е печалба в размер на 23 897 хил. лв. за 2013 г., която намалява през 2014 г. на 17 736 хил. лв. и достига 52 774 хил.лв. през 2017 г.

От анализа на представените прогнозни разчети за периода 2013 – 2017 г. след апорта на активи на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД към „ТЕЦ Марица изток 2 (9 и 10)” ЕАД може да се направи извода, че при така заложените по-високи ценови нива на регулирания пазар и реализирани по-ниски количества за продажби към общественя доставчик „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД ще осигури паричен ресурс за осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия”.

**С оглед извършване на анализ и оценка на влиянието на регулираните цени върху паричните потоци на дружеството, са променени цената за разполагаемост и цената за енергия към НЕК, като за периода на бизнес плана 2013 – 2017 г. са заложили утвърдените към момента действащи цени, определени преди извършване на непаричната вноска и при запазване на всички останали параметри. При това**

условие „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД формира нарастващи отрицателни парични потоци, а именно от 4 786 хил. лв. за 2013 г. на 105 581 хил. лв. за 2017 г., което предопределя невъзможността на дружеството да обслужва задълженията си или дружеството не притежава финансови възможности за осъществяване на дейността си в случай, че бъде разрешено извършването на апорта.

В съответствие с изискванията на чл. 13, ал. 3, т. 1 от ЗЕ на 04.06.2013 г. е проведено открито заседание за разглеждане на доклада по образуваната преписка, на което представителите на дружеството са поискали допълнителен срок за представяне на окончателно писмено становище по констатациите в доклада. Комисията е предоставила на дружеството допълнителен срок от седем работни дни за представяне на становище по доклада. В този срок е постъпило писмо с вх. № Е-ЗЛР-И-85 от 13.06.2013 г. с което дружеството иска спиране на административното производство пред ДКЕВР с оглед предприемане на действия за отстраняване на правните пречки за извършване на апорта, а именно уреждане на въпроса със собствеността върху имота – публична държавна собственост. Основанията за спиране на административното производство са изчерпателно посочени в чл. 54 АПК. Не е предвидено като основание за спиране искане на страна в производството, поради което искането на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД за спиране на настоящото административно производство е недопустимо.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от Закона за енергетиката и чл. 89, ал. 1, чл. 91, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

## **ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

### **Р Е Ш И:**

1. Отказва да даде на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД разрешение за извършване на сделка на разпореждане – апорт /непарична вноска/ на недвижими имоти и движими вещи в капитала на „ТЕЦ Марица Изток 2”(9 и 10) ЕАД.

2. Отказва да измени Лицензия № Л-091-01/21.02.2001 г. за производство на електрическа енергия, издадена на „ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД.

3. Отказва да издаде на „ТЕЦ Марица Изток 2”(9 и 10) ЕАД лицензия за производство на електрическа енергия.

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четиринадесет) дневен срок.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

(Анжела Тонева)

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

(Емилия Савева)